

ÅBENT REFERAT AFDELINGSBESTYRELSEN KILDEMARKEN III

Møde	Bestyrelsesmøde
Dato	07.oktober 2015
Deltagere	Hans Majlinder (HM) Finn Olsen (FO) Kim Jensen (KJ) Helle Riis (HR)
Afbud	Elmira Dali (ED)
Referent	Hans Majlinder
Datoer	<ul style="list-style-type: none">• 2015-10-07 Kildemarken III bestyrelsesmøde• 30/10 til 01/11 2015 Storskralds container• 2015-11-04 Kildemarken III bestyrelsesmøde• 2015-11-17 Kildemarken III budgetmøde• 2015-11-29 Beboeraktivitet Elmiras Julestue• 08/01 til 10/01 2016 Storskralds container

Faste punkter

Godkendelse af sidste referat	<ul style="list-style-type: none">• Godkendt
Godkendelse af Dagsorden	<ul style="list-style-type: none">• Godkendt
Ejendomslederens punkt	<ul style="list-style-type: none">• 2015-08-23 Koldtvand 193 køkken<ul style="list-style-type: none">○ KJ undersøger om muligheder.• 2015-10-07 ingen ny status 2015-10-07 KJ ønsker at bruge 100.000 DKK til udskiftning af træer <ul style="list-style-type: none">• HM tager en samtale med LiseLotte omkring iværksættelse i 2015/16 regnskabsår og sige OK for det
Beboer Henvendelse Lukket punkt på Referat	<ul style="list-style-type: none">•
Aktivitets udvalg	<ul style="list-style-type: none">• Elmiras Julestue 29/11 2015 3000 DKK• Aktiviteter 2016 - forslag<ul style="list-style-type: none">○ Spisning 05-03-2016○ Tur 18-06-2016<ul style="list-style-type: none">▪ Bakken○ Gril 13-08-2016<ul style="list-style-type: none">▪ Helstegt Pattegris○ Tur 24-09-2016<ul style="list-style-type: none">▪ Experimentarium○ Elmiras Julestue 27-11-2016○ 17-11-2016 budget møde
RB/DAB	<ul style="list-style-type: none">•

Løbende dagsorden

Løbe nummer	Overskrift	Hændelser	Aktion
-------------	------------	-----------	--------

2	Nyt Affalds system	<ul style="list-style-type: none"> • Ingen ny status på nedgravet system • Container opsættes og Bates nedtages 30. april 2013 • HM ved at forberede info brev til beboerne • 30-04-2013 Infobrev udsendt til beboerne • 30-04-2013 Tekniks forvaltning har ikke tid til at kikke på det før efter sommerferien • 2013-06-03 pap container ved de lige numre er flyttet op til skuret, da der blev smidt dagsrenovation i det, har løst problem. • 2013-06-03 Den nuværende kapacitet til gråt affald på 9 660L mini containere er pt. Tilstrækkelig • 2013-06-03 De gamle Bates spande er langt om længe afhentet, en forglemmelse. • 2013-08-14 Afventer Inspektør kommer fra ferie • 2013-09-30 Inspektør rykker kommune • 2014-08-20 intet nyt fra DAB • 2014-10-08 RB er ved at etablere et møde med Kommunen • 2014-11-09 Der holdes møde mellem kommune og RB 24-11-2014 • 2015-04-20 I dvale afventer at der kommer nyt fælles kommunalt renovation selskab på 	Inaktiv
3	Beboerhåndbog 2014	<ul style="list-style-type: none"> • 30-04-2013 Er under udarbejdelse, bliver lagt på afdelingens hjemmeside, så der ikke er en papir udgave. • 30-04-2013 procedure tages op senere • 2013-06-03 HM er ved at få samlet materiale sammen til at få den lavet færdig • 2013-08-14 Uændret status • 2013-10-01 Uændret status • 2014-08-20 uændret status • 2014-10-08 Uændret status, der skal sammen med DAB udarbejdes opdateret håndbog • 2014-11-09 Uændret status • 2015-04-20 Uændret Status <p>2015-08-02 Alt materiale på kontor og i arkiv er gennemgået og scannet.</p>	HM
5	Elektronisk flyttesyn	<ul style="list-style-type: none"> • Kildemarken, Kildemarken III og Skovgården er tilmeldt pilot projekt, der forventes start oktober november • 2014-11-09 Der afklares møde RB og DAB • 2015-04-20 Status orientering af KJ • 2015-08-24 startet 1-7-2015, gode erfaringer • 2015-10-07 Svær proces til at starte op på, men gode erfaring 	KJ
6	Faktisk istandsættelse	<ul style="list-style-type: none"> • 2015-04-01 Startdato • 2015-08-24 gode erfaringer, orientering givet, der kommer skrivelse omkring økonomi. • 2015-10-07 Mail fra LiseLotte om økonomi – KJ rykker for tal 	KJ
7	Sundheds eftersyn 2015 3-4/Q	<ul style="list-style-type: none"> • 2015-08-24 KJ undersøger ved Forvaltningsgruppe om status • 2015-10-07 Ændres til 2016-3Q 	HM
10	Budgetmøde 22-11-2015	<ul style="list-style-type: none"> • Hvem fortsætter i afdelings bestyrelse <ul style="list-style-type: none"> ○ På valg <ul style="list-style-type: none"> ▪ Hans Majlinder ▪ Helle Riis (Suppleant) 	HM

		<ul style="list-style-type: none"> • Regnskab 2014/15 • Hvem gør hvad <ul style="list-style-type: none"> ○ Indbydelse ○ Bikse mad lavet af resterne fra grill fest • Forslag afdelings bestyrelse <ul style="list-style-type: none"> ○ De fire reglementer skal til afstemning • Dirigent <ul style="list-style-type: none"> ○ LiseLotte foreslås • Budget 2016/17 <ul style="list-style-type: none"> ○ Budget godkendt, et spørgsmål omkring konto 111 er sendt til LiseLotte, Hm må godkende budget når det er besvaret. 	
11	Kursus i budget og jura/beboerklage 7/11/15	<ul style="list-style-type: none"> • 2015-10-07 HM og FO deltager er tilmeldt <ul style="list-style-type: none"> ○ ED og HR deltager ikke 	HM
12	DAB's boligpolitiske konference – lørdag den 14. november 2015	<ul style="list-style-type: none"> • 2015-10-07 HM og FO deltager og er tilmeldt <ul style="list-style-type: none"> ○ ED er tilmeldt 	HM
13	Ansøgning om midler til boligsocial indsats	2015-10-07 Kildemarken har søgt om tilskud	HM
14	Samdrifts aftale Ejendomskontor Kildemarken	2015-10-07 Er underskrevet af alle afdelinger	HM
15	Markise Ungdomsklub	2015-10-07 Hm har sagt ok på ny markise	HM
16	Luftfoto	2015-10-07 FO forespurgte på et nyt billede af området, undersøger	FO
EVT:			